



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Домодедово, территория Шубино-2, в/г № 14, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31, 33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4, 7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27 (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

11.03.2020

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЭ-ДО/20-16

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Домодедово, территория Шубино-2, в/г № 14, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31, 33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4, 7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17, 27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 24.01.2020 (№ извещения 240120/6987935/01).

Дата и время окончания рассмотрения Заявок: 11.03.2020 в 10 час. 00 мин.

Дата и время проведения аукциона: 11.03.2020 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области.

Сведения об Объекте (лоте) аукциона

Лот № 1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Наименование Объекта (лота) аукциона: Склад на 2 отделения.

Назначение: Нежилое здание.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Российская Федерация, Московская область, г.о. Домодедово, территория Шубино-2, в/г № 14, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1-3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27.

Кадастровый номер: 50:28:0080115:97.

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Муниципальное образование городского округа Домодедово, собственность № 50:28:0080115:97-50/021/2019-1 от 18.04.2019.

Площадь, кв.м: 251,7.

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных -

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость арендной платы за Объект 1: **65 108,00 руб.** (Шестьдесят пять тысяч сто восемь руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 2: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Наименование Объекта (лота) аукциона: Квашпункт.

Назначение: Нежилое здание.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Российская Федерация, Московская область, г.о. Домодедово, территория Шубино-2, в/г № 14, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1-3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27.

Кадастровый номер: 50:28:0080115:96.

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Муниципальное образование городского округа Домодедово, собственность № 50:28:0080115:96-50/021/2019-1 от 18.04.2019.

Площадь, кв.м: 147,5.

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных -

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость арендной платы за Объект 2: **39 065,00 руб.** (Тридцать девять тысяч шестьдесят пять руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 3: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Наименование Объекта (лота) аукциона: Склад артвооружения.

Назначение: Нежилое здание.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г. Домодедово, пос. Шубино-2, в/г № 14, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27

Кадастровый номер: 50:28:0080115:93.

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:93-50/028/2018-1 от 19.04.2018

Площадь, кв.м: 240,8.

Этажность (этаж): 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость арендной платы за Объект 3: **117 194,00 руб.** (Сто семнадцать тысяч сто девяносто четыре руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 4: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Наименование Объекта (лота) аукциона: Медпункт.

Назначение: Нежилое здание.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, в/г № 14, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27

Кадастровый номер: 50:28:0080115:92.

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:92-50/021/2018-1 от 19.04.2018.

Площадь, кв.м: 144,4.

Этажность (этаж): 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость арендной платы за Объект 4: **91 151,00 руб.** (Девяносто одна тысяча сто пятьдесят один руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 5: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Наименование Объекта (лота) аукциона: Казарма.

Назначение: Нежилое здание.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27

Кадастровый номер: 50:28:0080115:90.

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:90-50/028/2018-1 от 19.04.2018.

Площадь, кв.м: 487,6

Этажность (этаж): 1

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость арендной платы за Объект 5: **325 539,00 руб.** (Триста двадцать пять тысяч пятьсот тридцать девять руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 6: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Наименование Объекта (лота) аукциона: КТП.

Назначение: Нежилое здание.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27

Кадастровый номер: 50:28:0080115:83.

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:83-50/028/2018-1 от 19.04.2018.

Площадь, кв.м: 54,8.

Этажность (этаж): 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость арендной платы за Объект 6: **13 022,00 руб.** (Тринадцать тысяч двадцать два руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 7: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Наименование Объекта (лота) аукциона: Гараж.

Назначение: Нежилое здание.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27

Кадастровый номер: 50:28:0080115:89.

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:89-50/028/2018-1 от 19.04.2018.

Площадь, кв.м: 413,8.

Этажность (этаж): 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость арендной платы за Объект 7: **208 345,00 руб.** (Двести восемь тысяч триста сорок пять руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 8: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Наименование Объекта (лота) аукциона: Продсклад.

Назначение: Нежилое здание.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27.

Кадастровый номер: 50:28:0080115:87.

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:87-50/028/2018-1 от 19.04.2018.

Площадь, кв.м: 440,0.

Этажность (этаж): 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость арендной платы за Объект 8: **130 216,00 руб.** (Сто тридцать тысяч двести шестнадцать руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 9: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Наименование Объекта (лота) аукциона: Овощехранилище.

Назначение: Нежилое здание.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27

Кадастровый номер: 50:28:0080115:86.

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:86-50/021/2018-1 от 19.04.2018.

Площадь, кв.м: 335,2.

Этажность (этаж): 1

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость арендной платы за Объект 9: **78 129,00 руб.** (Семьдесят восемь тысяч сто двадцать девять руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 10: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Наименование Объекта (лота) аукциона: Учебный центр.

Назначение: Нежилое здание.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27

Кадастровый номер: 50:28:0080115:84.

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:84-50/021/2018-1 от 19.04.2018.

Площадь, кв.м: 197,8.

Этажность (этаж): 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость арендной платы за Объект 10: **91 151,00 руб.** (Девяносто одна тысяча сто пятьдесят один руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 11: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Наименование Объекта (лота) аукциона: Кухня-столовая.

Назначение: Нежилое здание.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27.

Кадастровый номер: 50:28:0080115:82

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:82-50/021/2018-1 от 19.04.2018.

Площадь, кв.м: 378,8.

Этажность (этаж): 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость арендной платы за Объект 11: 273 453,00 руб. (Двести семьдесят три тысячи четыреста пятьдесят три руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 12: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Наименование Объекта (лота) аукциона: Штаб.

Назначение: Нежилое здание.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27

Кадастровый номер: 50:28:0080115:80.

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области, собственность № 50:28:0080115:80-50/021/2018-1 от 19.04.2018.

Площадь, кв.м: 440,8.

Этажность (этаж): 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость арендной платы за Объект 12: 312 517,00 руб. (Триста двенадцать тысяч пятьсот семнадцать руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 13: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Наименование Объекта (лота) аукциона: Караульное помещение.

Назначение: Нежилое здание.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г. Домодедово, д. Шубино-2, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27.

Кадастровый номер: 50:28:0080115:81.

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0080115:81-50/021/2018-1 от 19.04.2018.

Площадь, кв.м: 161,9.

Этажность (этаж): 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость арендной платы за Объект 13: **78 129,00 руб.** (Семьдесят восемь тысяч сто двадцать девять руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 14: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Наименование Объекта (лота) аукциона: Казарма-клуб.

Назначение: Нежилое здание.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Российская Федерация, Московская область, г.о. Домодедово, территория Шубино-2, в/г № 14, Подольское лесничество, Сельвачевское участковое лесничество, квартал 31 выделы ч.1,ч.2,ч.4-7; квартал 32 выделы 10,13,14,19,4.4,5,8,9,11,12,15,17,18,20; квартал 33 выделы 19,4.4,5,7,10,15,18,20-24; квартал 34 выделы 4-10,25,4.1,2,3,11,13-15,19,21-24,26-28; квартал 35 выделы 1,5,6,8-16,18,20,23,26-28,30,31,33-35,4.2-4,7,17,19,21,22,24,25,29,32; квартал 36 выделы 2-6,8,4.1,9; квартал 37 выделы 1-7; квартал 39 выделы 4-6,9,12,4.2,3,7,8,10,15,19,21; квартал 40 выделы 1-6,8,9,11,12,14-19,21-23,4.7,10,13,20,24,25; квартал 41 выделы 2-21,4.1; квартал 42 выделы 1-21; квартал 43 выделы 1,2,4,7-11,15,16,19,20,22,28,4.3,5,6,12-14,17,18,21,23 26; квартал 45 выделы 1-31; квартал 46 выделы 1-29; квартал 47 выделы 1-33; квартал 48 выделы 5-19,21-31,33,4.1,2-4,20,32; квартал 49 выделы 1-27; квартал 50 выделы 1-20; квартал 51 выделы 1-16; квартал 52 выделы 1-3,5-16,18-26,30,4.4,17,27-29,31; квартал 53 выделы 1-9,11-32,34,35,4.10,33; квартал 54 выделы 1-31; квартал 55 выделы 1-16,18,19,21,23,4.17,20; квартал 56 выделы 1-16; квартал 57 выдел 1-18; квартал 58 выдел 2-8,4.1; квартал 59 выделы 2,3,4.1,4-7; квартал 60 выделы 1-34; квартал 61 выделы 1 -3,5,6,8,10,20,24,26,4.4,7,9,25,27

Кадастровый номер: 50:28:0080115:98.

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Муниципальное образование городского округа Домодедово, собственность № 50:28:0080115:98-50/021/2019-1 от 18.04.2019.

Площадь, кв.м: 755,2.

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных -

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость арендной платы за Объект 14: **442 733,00 руб.** (Четыреста сорок две тысячи семьсот тридцать три руб. 00 коп.) в с учетом НДС.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 2 265 752,00 руб. (Два миллиона двести шестьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят два руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

«Шаг аукциона»: 113 287,60 руб. (Сто тринадцать тысяч двести восемьдесят семь руб. 60 коп.).

Размер задатка: 2 265 752,00 руб. (Два миллиона двести шестьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят два руб. 00 коп.) НДС не облагается.

Срок действия договора: 10 (Десять) лет.

Целевое назначение: производственное назначение

Передача прав третьим лицам / субаренда: Передача прав по договору аренды третьим лицам не допускается, в том числе в субаренду.

Размер обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подана 1 заявка:

– **Общество с ограниченной ответственностью «ВЕРОНА»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>).

| № п/п | Заявитель | Соответствие заявки требованиям документации об аукционе | Задаток (2 265 752,00 руб.) |
|-------|--|--|-----------------------------|
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «ВЕРОНА» | соответствует | поступил |

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

| № п/п | Заявитель | Решение Аукционной комиссии | Основание отказа в допуске к участию в аукционе |
|----------------|--|--|---|
| Лот № 1 | | | |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «ВЕРОНА» | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона | Не имеется |

2. Признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся.

3. Предложить единственному участнику аукциона по Лоту № 1 Обществу с ограниченной ответственностью «ВЕРОНА» заключить договор аренды по начальной (минимальной) цене договора (цене лота) в размере: 2 265 752,00 руб. (Два миллиона двести шестьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят два руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):
